

- BOLETÍN MENSUAL -



**IGLESIAS**

BY REALMARK INMOBILIARIA

# AQUÍ

## EMPIEZA TU NUEVA VIDA

**¿QUIERES VENDER?**

Nosotros te ayudamos

**NOVEDADES DEL MES**

Tu nuevo hogar  
te espera

**REVISTA  
INTERACTIVA**

Disfruta de todo el  
contenido con tan  
solo un click.



# Contenidos

---

**1** *Conócenos*

**2** *Somos RK*

**3** *Nuestro equipo*

**4** *Novedades del mes*

**5** *Cambio de casa*

**6** *Buscador viviendas*

**7** *Viviendas vendidas*

**8** *Nuestros clientes dicen*





# CONÓCENOS

---

En **Inmobiliaria RK Iglesias**, llevamos más de 18 años ayudando a comprar, vender y alquilar propiedades inmobiliarias.

Establecidos en Asturias con oficinas en Oviedo, Gijón y Llanera. Somos una de las empresas inmobiliarias de la zona con mayor **tradición y reputación**, tanto por la calidad de los productos que ofrece, como por la seriedad y facilidades que ofrecemos a nuestros clientes.

Esto nos ha llevado a ser, una inmobiliaria de futuro en comercialización y en promociones de obra nueva. Desde siempre, hemos concebido nuestra empresa como un punto de encuentro entre personas que quieren vender o alquilar sus inmuebles, y personas que están interesadas en comprar o habitar dichos inmuebles.

*Nuestra meta es proporcionar el mejor servicio y facilitar la atención inmobiliaria más profesional.*

Por ello, nuestra principal misión es facilitar los procesos de compraventa tanto a los propietarios como a los compradores o arrendadores. Y nuestra meta es proporcionar el mejor servicio y facilitar la atención inmobiliaria más profesional. En Inmobiliaria RK Iglesias nos preocupamos porque nuestro personal tenga un **amplio conocimiento del sector inmobiliario** en general de toda la provincia de Asturias.



# IGLESIAS

BY REALMARK INMOBILIARIA

## CRECEMOS

Formamos parte de un grupo inmobiliario que aglutina a los referentes en el sector para poder ofrecerte mejores herramientas, servicios y tecnología. **Una marca más fuerte y digna de ti**, porque para nosotros **tú eres lo más importante**.

Nos unimos para CRECER, para ser más innovadores, más fuertes y sobre todo más humanos. Somos varias marcas con una larga trayectoria, que se unen persiguiendo el mismo sueño: **revolucionar el sector, dignificar la profesión, ser dignos de ti**.

Conservamos nuestra identidad y los valores que nos caracterizan, pero formando parte de una marca más potente. Una marca capaz de ofrecerte mejores servicios, una tecnología más puntera y la gestión más ágil y eficiente del mercado. **Una marca que esté a tu altura**.

El astronauta es el icono de Realmark, puesto que un astronauta simboliza todo en lo que cree la marca: formación, crecimiento, espíritu emprendedor, compromiso, trabajo en equipo, liderazgo personal. **El astronauta, al igual que los agentes RK, se arma de valor e inicia un viaje increíble**. Es valiente e inteligente y gracias a sus conocimientos está siempre preparado. El error no es una opción.

Creemos para ser mejores. Creemos por ti.  
Despegamos. ¿Vienes?

realMARK

The logo features the word 'realMARK' in a white, lowercase, sans-serif font. The 'MARK' part is in a larger, bold font. A red arc curves around the top and right sides of the letters, partially overlapping them. The background shows a portion of the planet Mars in the bottom right corner.



# NUESTRO EQUIPO

---



*Manuel Iglesias*

**CEO RK IGLESIAS**



*Ramón Lastra*

**DIRECTOR COMERCIAL**



*Fermín Suárez*

**RESPONSABLE DE MARKETING  
Y DISEÑO**



*Eduardo Miró*

**COORDINADOR OFICINA  
OVIEDO**



*Oliva Carril*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Juan Carlos Martínez*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Jorge Sánchez*

**RESPONSABLE OFICINA DE  
LLANERA**



*Javier Rodríguez*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Luis Martínez*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Sonia Acuña*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Miguel Delafuente*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Tania Martínez*

**COORDINADORA OFICINA  
GIJÓN**



*Liliana Sánchez*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Cruz L. Alonso*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Arturo Martínez*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Leticia Herrero*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**



*Eva González*

**AGENTE INMOBILIARIO  
ASOCIADO**

# NOVEDADES DEL MES

Tu nuevo hogar te está esperando.



**329.000€**

Ref. 2222



## Chalet en Oviedo

A tan solo 10 minutos del centro de la ciudad y con unas increíbles e increíbles vistas panorámicas

-  4 habitaciones
-  3 baño
-  Balcón
-  299 m2
-  2634 m2 parcela



**184.900 €**

Ref. 2209



## Piso en Oviedo

Situado en La Corredoria, Oviedo. Ubicado en una zona totalmente consolidada, con todos los servicios a su alcance. Plaza de garaje y trastero.

-  3 habitaciones
-  2 baños
-  82 m2
-  Planta 2ª



**179.500 €**

Ref. 2204



## Piso en Oviedo

En la Mejor Zona de La Florida! Vivienda situada en la plaza Gabino Díaz Merchán de Oviedo.

-  2 habitaciones
-  2 baños
-  69 m2
-  Planta 1ª



**89.000 €**

Ref. 2220



## Piso en Oviedo

Al lado del centro de la ciudad, cerca de la Estación del tren y autobuses. Piso en segunda planta, al lado de La Losa, zona de expansión.

-  3 habitaciones dobles
-  2 baños
-  67 m2
-  Planta 2ª

77.900 €

Ref. 2218



### Piso en Langreo

En el centro de la Felguera, con todos los servicios, colegio, supermercados, restauración, zonas verdes. Perfectamente comunicado.

- 3 habitaciones
- 2 baños
- 80 m2
- Planta 5ª

127.900 €

Ref. 2221



### Piso en Oviedo

Muy cerca de la primera rotonda de la Florida, en Oviedo. Todos los huecos son muy grandes, altas calidades. Con garaje y trastero (enorme)

- 2 habitaciones
- 2 baño
- 72 m2
- Planta 1ª

115.000 €

Ref. 2219



### Casa en Teverga

Venta de casa en Santianes, pueblo ubicado en el concejo de Teverga, en pleno Parque Natural de Las Ubiñas y La Mesa. A reformar.

- 6 habitaciones
- 4 baños
- 400 m2

67.000 €

Ref. 2215



### Piso en Oviedo

Está situado a tan solo 9 minutos caminando de la Renfe y de la calle Uría donde te ubicarás en pleno centro de la ciudad

- 3 habitaciones
- 1 baño
- 70 m2
- Planta 1ª

95.000 €

Ref. 2211



### Piso en Llanera

Te ofrecemos un amplio piso para entrar a vivir, con buena orientación y plaza de garaje en el mismo edificio.

- 4 habitaciones
- 2 baños
- 98 m2
- Planta 3ª

112.000 €

Ref. 2213



### Piso en Avilés

Piso en la Magdalena. Incluido en el precio plaza de garaje de 12,5 metros Trastero 8 metros .

- 2 habitaciones
- 2 baños
- 62 m2
- Planta 2ª

# CAMBIA DE CASA

CONSIGUE UN PROCESO FÁCIL

*Sin stress*

Tanto si sueñas con vivir mejor o estás en un proceso de separación y necesitas otra casa, con nosotros es posible.

Cuando quieres cambiar de casa, te pueden surgir muchas dudas sobre los siguientes pasos y trámites burocráticos a seguir.

## PLAN DE VIABILIDAD DESDE 0

Sea cuál sea tu situación, **estudiamos tu viabilidad financiera y fiscal**, para ayudarte a poner en marcha tu proceso, incluso desde cero.

Podemos conseguir por ejemplo, que **puedas comprar la casa de tus sueños, sin haber vendido antes tu vivienda**. Para ello, te ayudamos a encontrar un muy buen producto hipotecario.

## AGENTE ÚNICO. PROCESO FÁCIL.

Tendrás un interlocutor único que **velará por tus intereses** y controlará que todo el proceso vaya sobre ruedas. **Te evitará sorpresas legales.**

Como si de un "trabajo artesanal" se tratara, se encarga de coordinar todo el proceso y hacer que todo encaje: contratos, hipotecas, impuestos, fiscalidad, etc.

Además, también **te ayudará con la mudanza, los cambios de suministros, bonificaciones fiscales, etc.** Todo, para que tu proceso sea ágil, fácil y tranquilo.

## ESTRATEGIA EXPERTA: "GANA MÁS, PAGA MENOS"

Estudiamos tu caso y desarrollamos una estrategia personalizada para ti.

Nuestro objetivo: **Lograr el máximo al vender tu casa y luchar por la mejor oferta** para comprar la casa que tanto deseas. Te llevamos de la mano antes, durante y después del proceso.

### 1. ANALIZAMOS TU PROYECTO

Analizamos tu proyecto de cambio de casa. Comprobaremos juntos la viabilidad.

### 2. INICIAMOS LA VENTA

Ponemos tu casa en venta al máximo precio y observamos la respuesta del mercado.

### 3. INICIAMOS LA BÚSQUEDA

Juntos encontraremos la casa de tus sueños. Lucharemos para que obtengas la mejor oferta.

### 4. MEJOR FINANCIACIÓN

Te ponemos en contacto con las mejores entidades bancarias, para facilitarte acceso a la mejor financiación.

### 5. COORDINAMOS EL PROCESO

Hacemos que todo coincida y vaya sobre ruedas. Plazos, contratos, cobros y pagos.

### 6. TE AYUDAMOS CON EL CAMBIO

Te ayudamos con el cambio de una casa a otra: mudanza, cambio de suministros, etc.





# BUSCADOR DE VIVIENDAS

Más de **900 propiedades**  
a tu disposición.

**RK** IGLESIAS  
INMOBILIARIA

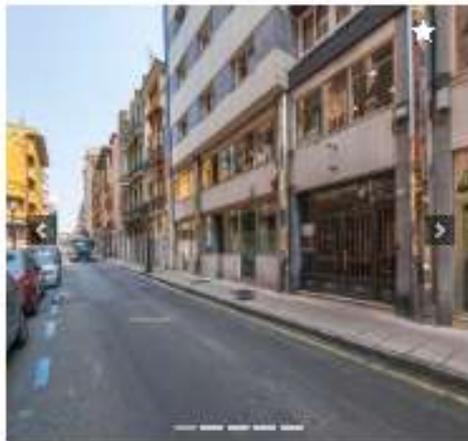
953 inmuebles

Ver por más



Ordenar

Filtrar



80.20m<sup>2</sup> 2 2 4 1 1

GRAN OPORTUNIDAD. ACABA DE SALIR A LA VENTA. A solamente unos minutos del HUCA, al lado de los en

Venta Piso en Ojeda, Barrio Alas

99.700 €



80.00m<sup>2</sup> 3 2 4 2

Penemos a la venta piso en la calle Instituto, en pleno centro de Gijón.

Calle Instituto, 17.  
Venta Piso en Gijón, Centro

199.900 €



80.7m<sup>2</sup> 3 1 2 1 1

En una de las mejores zonas del Barrio del Llano y en contacto con la Calle Rioagorza.

Rioagorza, 11  
Venta Piso en Gijón, Llano

124.000 €



# VIVIENDAS VENDIDAS

*Nuestros casos de éxito.*



**VENDIDO**

11 DÍAS

***Piso en Gijón,  
zona Polígono***



**VENDIDO**

9 MESES

***Chalet en Oviedo***



**VENDIDO**

4 MESES

***Piso en Oviedo,  
Pumarín***



**VENDIDO**

1 MES

***Piso en Oviedo,  
Montecerrao***



**VENDIDO**

2 MESES

***Piso en Mieres***



**VENDIDO**

15 DÍAS

***Piso en San Juan  
de la Arena***



Valorado «Excelente»  
media de 4,8/5



**90%**

**RECOMENDADOS**

La gran mayoría de nuestros clientes, vienen recomendados.



**4,4%**

**DIFERENCIA**

precio de captación/  
precio de cierre.



**62 DÍAS**

tardamos en vender  
una vivienda.

**NUESTROS CLIENTES DICEN...**



Todos unos profesionales. Encantados con el trato, las gestiones y por hacernos sentir como en casa. Fenomenal.

ROLANDO FERNÁNDEZ



Inmobiliaria ideal para buscar tu nuevo hogar. Personal atento y muy accesible, detallistas en todo momento y disponibilidad absoluta para el cliente. Gran ayuda a la hora de empezar este proceso tan complicado que es buscar tu casa. Te lo simplifican al máximo. Profesionales en toda regla!!

PAULA



Mi experiencia es extraordinaria, vendieron mi inmueble en un mes, siempre asesorandome que mejorar en el inmueble para que la venta fuera la mejor. El trato y gestión ha sido magnífico. Recomiendo la inmobiliaria al 100%.

JOSÉ MANUEL ALONSO MESA



# IGLESIAS

BY REALMARK INMOBILIARIA



- BOLETÍN MENSUAL -